

146 000 €

79 m<sup>2</sup>

4 pièces

Colmar



Type d'appartement	T4
Surface	79.00 m <sup>2</sup>
Séjour	38 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1 Avec douche et baignoire balnéo
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1964
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Stationnement int.	1 Garage avec porte motorisée
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	500 €/an

Référence VA2824, Mandat N°74 EN EXCLUSIVITE à Colmar !

Venez découvrir cet appartement, au 1er étage d'un immeuble de 3 appartements.

L'appartement est composé d'un hall d'entrée avec placard mural, d'un grand salon/séjour de 38m<sup>2</sup>, d'une salle de bain, une cuisine équipée, ainsi que 2 chambres.

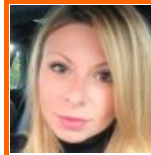
Le bien comporte une cave et un garage avec porte motorisée.

Contactez-nous vite pour le découvrir!

Mandat N° 74. Honoraires inclus de 4.29% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 140 000 €. Dans une copropriété de 5 lots. Aucune procédure n'est en cours.



**MPI FRANCE**  
22 rue Rapp  
68000 Colmar  
07 69 78 33 33



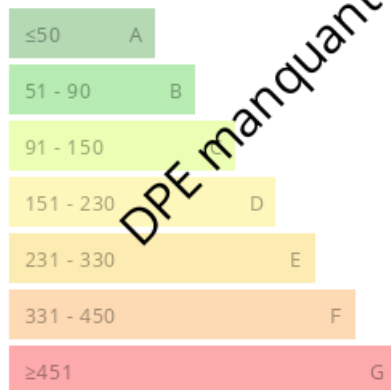
**Teodora MARTIN**  
contact@mpifrance.immo

07 69 78 33 33



**Consommations énergétiques**

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant

**Émission de gaz à effet de serre**

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant